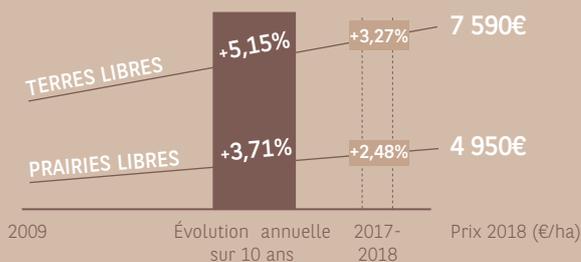


FONCIER RURAL 2018

TERRES AGRICOLES

Prix du foncier :
Retour à la normale en 2018

Évolution du prix du foncier agricole en France



Sources : Valeurs Vénales / FranceAgriMer

AGRICULTURE : RÉCOLTE 2018 EN HAUSSE



LE BLÉ

Rendement en hausse
et hausse des prix



73,7 q/ha de rendement,
soit une hausse de **5,7%** par
rapport à 2017 (≠ **69,7** q/ha)

€
203€/tonne au 01/01/2019



LE COLZA

Peu d'espoir de
hausse importante



30,6 q/ha de rendement,
soit une baisse de **19,9%** par
rapport à 2017 (≠ **38,2** q/ha)

€
371€/tonne au 01/01/2019



LE MAÏS

Les cours piétinent

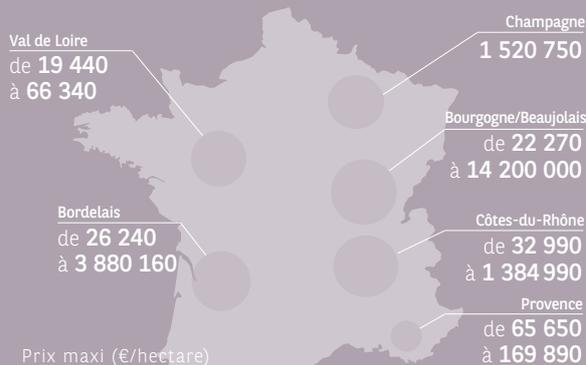


90,2 q/ha de rendement,
soit une baisse de **13,2%** par
rapport à 2017 (≠ **103,9** q/ha)

€
180€/tonne au 01/01/2019

VIGNOBLES

Des valeurs qui progressent



Sources : Valeurs Vénales 2019

VIN : UN TRÈS BON MILLÉSIME, EN QUALITÉ ET EN VOLUME

Prix en France

+3,7% de progression
annuelle depuis 10 ans

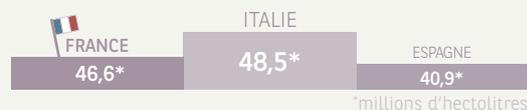
Hors champagne,
+3,3% de progression
annuelle depuis 10 ans

Des exportations françaises records



Production mondiale

282 millions d'hectolitres,
soit la plus importante depuis 2000.



Production française



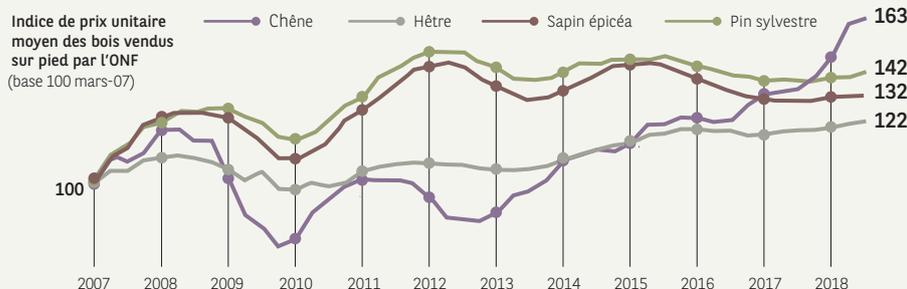
FORÊTS

Des évolutions contrastées

4 110€/ha
(prix moyen 2017)
mais compter plus de
12 200€/ha
pour des forêts de qualité

Forêts de + de 100 ha
150 transactions
32 500 ha
~**30%** des surfaces cédées

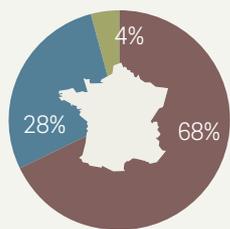
MARCHÉ DES BOIS : CONFIRMATION DE L'EMBELLIE, SURTOUT EN CHÊNE



Source : ONF/ Observatoire économique de la forêt, Octobre 2018

ANALYSE COMPARATIVE

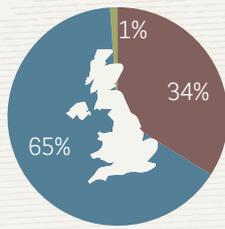
Chiffres-clés Royaume-Uni / France



EN FRANCE

Source : Agreste

- Terres arables
- Cultures permanentes (y compris vigne en France)
- Prairies permanentes



AU ROYAUME-UNI

Source : Department for Environment, Food and Rural Affairs

RÉPARTITION DE LA SURFACE AGRICOLE UTILE

26 millions d'ha

50%

de la surface totale du pays



17,3 millions d'ha

70%

de la surface totale du pays

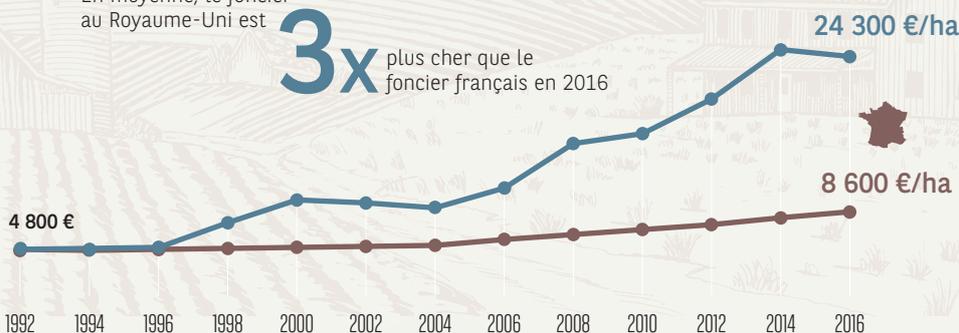


Foncier agricole européen : Top 3 des pays (prix moyen)

Source : Safer

En moyenne, le foncier au Royaume-Uni est

3x plus cher que le foncier français en 2016



Évolution du prix moyen des terres agricoles entre 1992 et 2016 (€/ha)

Sources : UK (Eurostat) et FR (Safer, le prix des terres 2018)

LA VIGNE



Superficie dédiée à la production de vin

Source : Alimagri

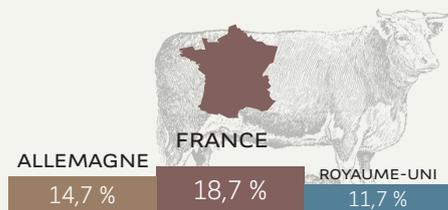
LA FORÊT

Répartition des essences forestières (%)

	FRANCE	ROYAUME-UNI
Feillus	72 %	50 %
Résineux	28 %	50 %

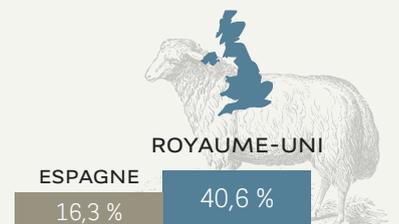
Source : Alimagri

LEADERS EUROPÉENS PAR PRODUCTION



Viande bovine (% de la production européenne)

Source : Eurostat



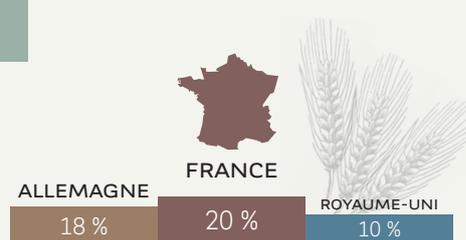
Viande ovine (% de la production européenne)

Source : Eurostat



Lait de vache (% de la production européenne)

Source : Eurostat



Blé (% de la production européenne)

Source : Eurostat